

**近鉄奈良駅** 中古マンション

**紀寺町** 販売価格 **950万円**

◎3LDK ◎即入居可

〈朝日プラザ奈良紀寺〉◎室内リフォーム完了しました

現地写真  室内写真 

◎エレベーター有

●奈良市紀寺町●近鉄奈良線奈良駅バス6分紀寺町駅徒歩4分●専有面積/65.76㎡●バルコニー面積/7.97㎡●鉄筋コンクリート造5階建の2階部分●建築/平成元年12月●管理費/10.670円(月々)●修繕費/11.640円(月々)●設備/公共下水、都市ガス●仲介

**近鉄菖蒲池駅** 中古住宅

**朝日町** 販売価格 **3580万円**

土地 **152.46坪**

◎軽量鉄骨造 ◎駐車場有

◎セキスイハイムの家

●洋室 4.8帖 ●洋室 5帖 ●LDK 14.1帖 ●和室 6帖 ●バルコニー

**近鉄菖蒲池駅** 中古住宅

**朝日町** 販売価格 **3580万円**

土地 **152.46坪**

◎軽量鉄骨造 ◎駐車場有

◎セキスイハイムの家

●洋室 6帖 ●洋室 6帖 ●LDK 12帖 ●洋室 9帖 ●洋室 12帖 ●和室 11.25帖 ●LDK 22帖 ●洋室 10.75帖 ●洗面 ●WC ●玄関 ●押入 ●バルコニー

◎近鉄菖蒲池駅徒歩11分

●奈良市朝日町1丁目●近鉄奈良線菖蒲池駅徒歩11分●土地/504.00㎡●建延/279.05㎡●軽量鉄骨造セキスイハイム2階建●建築/平成8年12月●宅地●第一種低層住居専用地域●設備/関西電力、都市ガス、公共下水、公営水道●仲介

**収益 辻町** 販売価格 **450万円**

●生駒市辻町●近鉄奈良線東生駒駅徒歩6分●土地/86.10㎡●建延/63.49㎡●木造瓦葺2階建●建築/昭和45年8月●宅地●第一種低層住居専用地域●建/50%●容/80%●設備/浄化槽、プロパンガス●仲介

◎年間収入48万円 ◎表面利回り10.66% ◎オーナーチェンジ

**賃貸中**

土地 **26.04坪**

**収益 古市町** 販売価格 **580万円**

●奈良市古市町●近鉄奈良線奈良駅バス15分東市小学校駅徒歩13分●土地/76.89㎡●建延/65.82㎡●木造入来ト瓦葺2階建●建築/平成3年10月●宅地●市街化調整区域●建/60%●容/200%●設備/公共下水、プロパンガス●仲介

◎年間収入78万円 ◎表面利回り13.4%

土地 **23.25坪**

**近鉄平城駅** 中古住宅

**山陵町** 販売価格 **1290万円**

◎平城小学校 徒歩10分 ◎近鉄平城駅 徒歩11分

◎ゆとりある9DK

土地 **162.73坪**

●奈良市山陵町●近鉄京線平城駅徒歩11分●土地/537.96㎡●建延/98.93㎡●木造瓦葺平屋建●建築/昭和45年10月●宅地●田●第一種低層住居専用地域●建/50%●容/80%●設備/公共下水、プロパンガス●仲介

**近鉄学研奈良登美ヶ丘駅** 中古住宅

**北登美ヶ丘** 販売価格 **3398万円**

土地 **94.47坪** ◎H30年3月 リフォーム済

◎LDK26帖にサンデッキと和室4帖有

◎和風建築の家

◎4SLDK ◎駐車2台可

●奈良市北登美ヶ丘●近鉄けいはんな線学研奈良登美ヶ丘駅徒歩20分●土地/312.33㎡●建延/168.51㎡●木造瓦葺2階建●建築/平成3年4月●宅地●第一種低層住居専用地域●建/40%●容/60%●設備/上水道、公共下水、都市ガス●仲介

**近鉄東九条町** 土地 **390万円**

●奈良市東九条町●近鉄奈良線奈良駅バス12分神姫駅徒歩5分●宅地●土地/142.62㎡●第一種住居地域●建/60%●容/168%●設備/公共下水、都市ガス●更地●建築条件なし●仲介

◎神姫バス停徒歩5分 ◎建築条件なし

土地 **43.14坪**

**近鉄城山台** 土地 **1320万円**

●木津川市城山台13丁目●JR関西本線木津駅徒歩20分●宅地●土地/206.25㎡●第一種低層住居専用地域●建/50%●容/80%●設備/公共下水、都市ガス●更地●建築条件なし●仲介

◎JR木津駅徒歩20分 ◎前面道路6m ◎建築条件なし ◎更地◎南向き

土地 **62.39坪**

**近鉄山陵町** 土地 **1500万円**

●奈良市山陵町●近鉄京線平城駅徒歩11分●田●土地/730.00㎡●第一種低層住居専用地域●建/50%●容/80%●設備/公共下水、プロパンガス●上物有●建築条件なし●仲介

◎近鉄平城駅徒歩11分 ◎建築条件なし

土地 **220.82坪**

**倉庫 都祁友田町** 販売価格 **5540万円**

●奈良市都祁友田町●近鉄天理線天理駅バス44分友田駅徒歩1分●宅地●土地/2666.30㎡●私道負担/235.00㎡●指定無●設備/公営水道、個別浄化槽、個別プロパンガス●仲介

◎西名阪計インターより2.6km ◎倉庫・事務所有

土地 **806.55坪**

**近鉄奈良駅** 中古住宅

**白毫寺町** 販売価格 **480万円**

◎電動シャッター付車庫

土地 **17.29坪**

●奈良市白毫寺町●近鉄奈良線奈良駅バス13分白毫寺駅徒歩3分●土地/57.17㎡●建延/118.48㎡●木造鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建●建築/昭和58年4月●宅地●市街化調整区域●建/60%●容/200%●設備/公共下水、プロパンガス●仲介

**近鉄新大宮駅** 中古住宅

**法蓮町** 販売価格 **850万円**

土地 **19.22坪**

◎近鉄新大宮駅徒歩6分

●奈良市法蓮町●近鉄奈良線新大宮駅徒歩6分●土地/63.55㎡●建延/70.29㎡●木造瓦葺2階建●建築/昭和51年8月●宅地●第一種中高層住居専用住宅●建/60%●容/200%●設備/公共下水、プロパンガス●仲介

**近鉄郡山駅** 売土地

**南郡山町** 土地 **1650万円**

土地 **38.29坪**

◎近鉄郡山駅徒歩3分 ◎東南角地 ◎商業地域 ◎更地

●大和郡山市南郡山町●近鉄橿原線郡山駅徒歩3分●宅地●土地/126.58㎡●商業地域●建/80%●容/240%●設備/公共下水、公営水道、都市ガス●更地●仲介

**JR京終駅** 中古住宅

**肘塚町** 販売価格 **200万円**

◎JR京終駅徒歩15分

土地 **15.47坪**

●奈良市肘塚町●JR桜井線京終駅徒歩15分●土地/51.15㎡●建延/99.22㎡●木造鉄筋コンクリート造3階建●建築/昭和54年6月●宅地●第一種住居地域●建/60%●容/200%●設備/公共下水、都市ガス●仲介

**テナントビル 南加茂台** 販売価格 **3000万円**

●木津川市南加茂台5丁目●JR関西本線南加茂台バス8分南加茂台5丁目駅徒歩1分●土地/490.72㎡●建延/583.28㎡●鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建●建築/平成3年3月●宅地●第二種中高層住居専用地域●建/60%●容/200%●設備/公共下水、都市ガス●仲介

◎南加茂台5丁目バス停前 ◎駐車場有

土地 **148.44坪**

宅建業免許/奈良県知事 (3) 第3842号 (公社) 全日本不動産協会会員 (社) 近畿圏不動産流通機構加盟店 (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 (公社) 不動産保証協会加盟店

**株式会社 ならまち不動産** ☎0742-50-0711

〒630-8325 奈良市西木辻町70番地1

ならまち不動産 | ウェブ検索 | FAX:0742-50-0700 ●広告有効期限/平成31年3月末日