

売物件求む!

**買取
実施中**

即日査定!

現況のままで**買取**いたします!

空家・空地・相続物件で困っている方
ご相談ください。査定は無料です。

ならまち不動産

Q検索

近鉄生駒駅

生駒市小明町

◎交通アクセス良◎住宅用地
◎更地◎高台の閑静な住宅街



土地

販売
価格 **3,480万円**

土地約 **421.16坪**

●生駒市小明町●近鉄奈良線・生駒線・けいはん線「生駒」駅徒歩17分または近鉄生駒駅よりバス10分島田1バス停徒歩8分・小明寺垣内バス停徒歩9分●宅地●土地面積/1392.29㎡●公道東方向幅約3.5m、南西方向幅約5.3m●高台●建/60%●容/200%●市街化区域●第一種住居地域●現況/更地●設備/都市ガス、浄化槽●建築条件/無し●宅地造成及び特定盛土等規制法●引き渡し/相談●仲介

収益
物件

奈良日光ハイツ 販売価格 **780万円**

◎3LDK◎SRC造9階建の2階
◎瓦町バス停の前◎賃貸中

オーナーチェンジ物件/賃料月額70,000円

●奈良市西木辻町●JR関西本線・桜井線「奈良」駅徒歩11分またはJR・近鉄奈良駅よりバス4〜5分瓦町バス停の前●所有権●3LDK●専有面積/壁芯72.67㎡●バルコニー南西向き9.24㎡●SRC9階建の2階部分●築昭和53年2月●商業地域●現況/賃貸中●設備/公営水道、公共下水、都市ガス、駐車場空●管理費9,710円、修繕積立金14,470円、管理協力金1,000円(家主負担)●引き渡し/相談●仲介



貸店舗
事務所

勝南院町

賃料
月額 **40万円**

◎観光エリア「ならまち」の一角
◎近鉄奈良駅徒歩9分◎2階建店舗

●奈良市勝南院町●近鉄奈良線・桜井線「近鉄奈良」駅徒歩9分または近鉄奈良駅よりバス3分●木造2階建●建物面積/126.06㎡●宅地●市街化区域●商業地域●築昭和41年9月●敷金150万円、解約引75万円、更新料なし、契約期間2年●火災保険要加入●設備/公共下水道、都市ガス、駐車場無し●設備備考/トイレはありません。借主が設置してください。●引き渡し/相談●仲介



宅建業免許/奈良県知事(4)第3842号 (公社)全日本不動産協会会員 (社)近畿圏不動産流通機構加盟店
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 (公社)不動産保証協会加盟店 広告有効期限:令和8年10月末日

株式会社

ならまち不動産

0742-25-5551

〒630-8301 奈良市高畑町1098-1 KOTOMATIビル FAX:0742-25-5550

ならまち不動産

Q検索