

売物件求む!

**買取
実施中**

即日査定!

現況のままで買取いたします!

空家・空地・相続物件で困っている方
で相談ください。査定は無料です。

ならまち不動産 Q検索

中古マンション **中登美ヶ丘** 販売価格 **398万円**
 <中登美第二団地>◎H25年リフォーム済
 ◎最上階◎2LDK
 ●奈良市中登美ヶ丘1丁目●近鉄奈良線学園前駅バス7分登美ヶ丘3丁目駅徒歩3分●専有面積/45.43㎡●テラス面積/5.72㎡●鉄筋コンクリート5階建の5階部分●建築/昭和43年1月●管理費/8,760円(月額)●修繕積立金/7,500円(月額)●設備/関西電力、公営水道、公共下水、都市ガス●引き渡し/相談●仲介

収益物件 **天理市** 販売価格 **450万円**
 ◎現在:賃貸中◎8DK
 ◎表面利回り:10.6% **土地26.85坪**

●天理市石上町●JR桜井線榎本駅徒歩8分●空地●土地面積/86.25㎡●建基面積/139.33㎡●木造瓦葺2階建●建築/昭和43年●近隣商業地域●建/80%●容/200%●設備/公共下水、プロパンガス●引き渡し/相談●仲介

土地 **法蓮町** 土地価格 **2280万円**
 ◎建築条件なし
 ◎法蓮仲町バス停徒歩5分 **土地約300坪**

●奈良市法蓮町●近鉄奈良線近鉄奈良駅バス3分法蓮仲町徒歩5分●空地・雑草地・山林●土地面積/993㎡●市街化調整区域●建/60%●容/200%●設備/関西電力、公営水道、公共下水、プロパンガス●上物有●引き渡し時期/相談●建築条件なし●仲介

近鉄高雄駅
学園中〈フローレスタ学園前〉

中古マンション
 販売価格 **1100万円**

◎南東バルコニー
 ◎近鉄高雄駅
 徒歩11分

◎リフォーム R7年9月初旬完成
 即時にご入居いただけます



- 奈良市学園中●近鉄奈良線高雄駅徒歩11分●専有面積/壁芯73.14㎡/バルコニー面積/13.95㎡
- RC造6階建の4階部分●建築/1991年6月●管理費/8,780円(月々)●修繕積立金/10,240円(月々)
- 引渡時期/即時●売主 ※告知事項有



宅建業免許・奈良県知事(4)第3842号 (公社)全日本不動産協会会員 (社)近畿圏不動産流通機構加盟店
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 (公社)不動産保証協会加盟店 広告有効期限/令和7年12月末日

株式会社 **ならまち不動産** ☎ **0742-25-5551**

〒630-8301 奈良市高畑町1098-1 KOTOMATIビル FAX:0742-25-5550

ならまち不動産 Q